

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыплящук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Молодежная дом №16

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Электромонтажные работы			
1	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	18
2	Ревизия межэтажных щитов	шт.	18
3	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт.	9
Сантехнические работы			
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт.	5
3	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	м.п.	150
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
5	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	25
Общестроительные работы			
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	30
2	Герметизация межпанельных швов	м.	350
3	Ремонт отмосток	кв.м	10
4	Ремонт дверных блоков	шт.	3
5	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	8
6	Остекление оконных рам	кв.м	15
7	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	5

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ.

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыплящук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №3

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	6
2	Ревизия межэтажных щитов	шт.	30
3	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	4
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	5
3	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	50
4	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	18
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	12
3	Ремонт отмосток	кв.м	10
4	Ремонт примыков входа в подвал	шт.	1
5	Установка входных металлических дверей	шт.	6
6	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	3
7	Остекление оконных рам	кв.м	1
8	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	6
9	Ремонт подъездов	шт.	1
10	Нанесение антикоррозийного покрытия общедомового газопровода	м.п.	20

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпляшук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №9

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Электромонтажные работы			
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	2
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	18
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	18
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	2
Сантехнические работы			
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	4
3	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	25
4	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	70
5	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	10
Общестроительные работы			
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	15
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Ремонт приемков входа в подвал	шт.	1
6	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	1
7	Остекление оконных рам	кв.м	2
8	Установка оконных стеклопакетов	шт.	8
9	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №7

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	2
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	18
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	18
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	2
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	25
3	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	70
4	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	10
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	10
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Ремонт приемков входа в подвал	шт.	1
6	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	1
7	Остекление оконных рам	кв.м	2
8	Установка оконных стеклопакетов	шт.	8
9	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпьяшук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №11

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	8
2	Ревизия межэтажных щитов	шт.	40
3	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	8
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	м.п.	5
3	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	2
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
5	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	24
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	12
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Установка входных металлических дверей	шт.	6
6	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	3
7	Остекление оконных рам	кв.м	5
8	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	8

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпачук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №13

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	2
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	18
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	18
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	2
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду-40 мм	шт.	4
3	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	6
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	25
5	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	20
6	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	16
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	14
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	1
6	Установка оконных стеклопакетов	шт.	8
7	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук

План работ

по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №15

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	4
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	18
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	36
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	4
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду-40 мм	шт.	4
3	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	17
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
5	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	40
6	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	24
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	15
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	3
6	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	1
7	Остекление оконных рам	кв.м	5
8	Установка оконных стеклопакетов	шт.	24
9	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук

План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №19

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Электромонтажные работы			
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	6
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	63
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	54
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	6
Сантехнические работы			
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду-40 мм	шт.	8
3	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
4	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	65
5	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	48
Общестроительные работы			
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	24
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
4	Ремонт отмосток	кв.м	15
5	Установка входных металлических дверей	шт.	4
6	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	4
7	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	2
8	Остекление оконных рам	кв.м	10
9	Установка оконных стеклопакетов	шт.	24
10	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	6
ГВС			
1	Монтаж теплообменника пластинчатого	компл.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпачук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Комсомольская дом №23

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Электромонтажные работы			
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	5
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	63
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	45
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	4
Сантехнические работы			
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду-40 мм	шт.	4
3	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	12
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
5	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	160
6	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	40
Общестроительные работы			
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	28
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
4	Ремонт отмосток	кв.м	20
5	Установка входных металлических дверей	шт.	3
6	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	3
7	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	2
8	Установка оконных стеклопакетов	шт.	20
9	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	5

ГВС			
1	Монтаж теплообменника пластинчатого	компл.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Нефтяников дом №36

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	5
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	45
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	45
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	5
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт.	1
3	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	м.п.	150
4	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	21
5	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
6	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	240
7	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	20
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	48
3	Ремонт отмосток	кв.м	15
4	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	5
5	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыплящук

План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Парковая дом №11 Б

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	1
2	Ревизия межэтажных щитов	шт.	10
3	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	1
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт.	
3	Замена задвижек холодного и горячего водоснабжения Ду-50,80 мм	шт.	1
4	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	21
5	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	25
6	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	22
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	5
3	Ремонт отмосток	кв.м	10
4	Остекление оконных рам	кв.м	5
5	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук

План работ

по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Парковая дом №16

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Электромонтажные работы			
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	5
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	36
3	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	18
4	Ревизия межэтажных щитов	шт.	45
5	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт.	27
6	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	4
Сантехнические работы			
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт.	5
3	Замена задвижек холодного и горячего водоснабжения Ду-	шт.	
3	Замена крыловых вентилей систем отопления Ду-40 мм	шт.	4
4	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	м.п.	150
5	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
6	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	20
7	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	40
Общестроительные работы			
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	15
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Ремонт прямков входа в подвал	шт.	
5	Ремонт дверных блоков	шт.	3
6	Установка входных металлических дверей	шт.	3
7	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	8
8	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	1
9	Остекление оконных рам	кв.м	5
10	Установка оконных стеклопакетов	шт.	14
11	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	5
12	Ремонт подъездов	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпачук

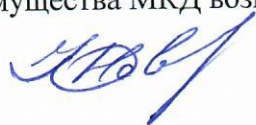


План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Парковая дом №18

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	4
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	36
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	36
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	4
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	2
3	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
4	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	30
5	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	32
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	150
2	Герметизация межпанельных швов	м.	12
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	15
5	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	1
6	Остекление оконных рам	кв.м	5
7	Установка оконных стеклопакетов	шт.	4
8	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук

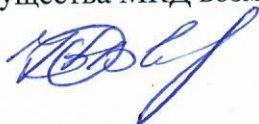


План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Парковая дом №20

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	4
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	18
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	36
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения Ду-32	шт.	2
3	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
4	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	32
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	100
2	Герметизация межпанельных швов	м.	36
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	20
5	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	5
6	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	2
7	Остекление оконных рам	кв.м	10
8	Установка оконных стеклопакетов	шт.	16
9	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук

План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Воркутинская дом №3

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	2
2	Установка светильников уличного освещения перед входом в подъезд	шт.	2
3	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	2
4	Ревизия межэтажных щитов	шт.	18
5	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт.	2
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	25
3	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	10
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	56
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Ремонт прямков входа в подвал	шт.	1
6	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	2
7	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	2
8	Остекление оконных рам	кв.м	5
9	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2
10	Ремонт подъездов	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпщук

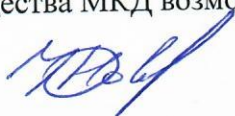


План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Воркутинская дом №5

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	3
2	Установка светильников уличного освещения перед входом в подъезд	шт.	3
3	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	1
4	Ревизия межэтажных щитов	шт.	27
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
3	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	10
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	15
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
4	Ремонт отмосток	кв.м	15
5	Ремонт прямков входа в подвал	шт.	1
6	Установка входных металлических дверей	шт.	2
7	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	3
8	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	2
9	Остекление оконных рам	кв.м	5
10	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	3
11	Ремонт подъездов	шт.	3

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпачук

План работ

по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. 60 лет Октября дом №11

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	63
2	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	9
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	45
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	60
3	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	28
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	180
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
4	Ремонт отмосток	кв.м	20
5	Ремонт дверных блоков	шт.	3
6	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	5
7	Остекление оконных рам	кв.м	10
8	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	7
9	Ремонт подъездов	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпачук

План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Молодежная дом №6

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Электромонтажные работы			
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	3
2	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	9
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	20
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт.	27
Сантехнические работы			
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт.	5
3	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
4	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	15
Общестроительные работы			
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	30
2	Герметизация межпанельных швов	м.	250
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	3
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Ремонт прямков входа в подвал	шт.	1
6	Ремонт дверных блоков	шт.	3
7	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	3

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпашук

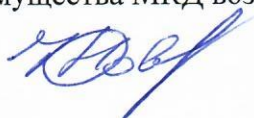


План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Пионерская дом №3

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	18
2	Ревизия межэтажных щитов	шт.	27
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	25
3	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	16
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	20
2	Герметизация межпанельных швов	м.	24
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Остекление оконных рам	кв.м	5

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"
И.А.Цыпачук

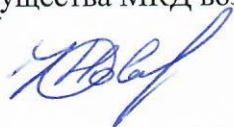


План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2019 год
по адресу
ул. Пионерская дом №11

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Электромонтажные работы		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	6
2	Капитальный ремонт щитов этажных	шт.	5
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	63
	Сантехнические работы		
1	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
2	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт.	50
3	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	300
4	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт.	18
	Общестроительные работы		
1	Ремонт кровли мягкой и примыканий	кв.м	50
2	Герметизация межпанельных швов	м.	25
3	Ремонт крылец, ступеней	шт.	3
4	Ремонт отмосток	кв.м	10
5	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	3
6	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	6
7	Ремонт подъездов	шт.	2
8	Устройство тротуара	кв.м	60

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик